

UCHWAŁA NR1924..... /2021
ZARZĄDU DZIELNICY TARGÓWEK MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
z2021..... roku

w sprawie przeznaczenia do najmu na okres do 5 lat zwolnionego lokalu użytkowego

Na podstawie art. 6, art. 11 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (j. t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1817), § 44 ust. 2 pkt 2 Statutu m. st. Warszawy stanowiącego załącznik do Uchwały Rady miasta stołecznego Warszawy Nr XXII/743/2008 z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie uchwalenia Statutu miasta stołecznego Warszawy (j. t. Dz. Urzęd. Woj. Maz. z 2019 r. poz. 14465 i poz. 14829), § 6 ust.1 pkt 2, § 45 pkt 5 i § 50 ust.1 Statutu Dzielnicy Targówek m. st. Warszawy stanowiącego załącznik Nr 10 do Uchwały Nr LXX/2182/2010 Rady m. st. Warszawy z dnia 14 stycznia 2010 r. w sprawie nadania statutów dzielnicom miasta stołecznego Warszawy (j. t. Dz. Urzęd. Woj. Maz. z 2018 r. poz. 8814, zm. Dz. Urzęd. Woj. Maz. z 2019 r. poz. 13139) oraz na podstawie § 2 ust.1 i 4 Zarządzenia nr 136/2020 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 5 lutego 2020 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych (z późn zm.), uchwala się, co następuje:

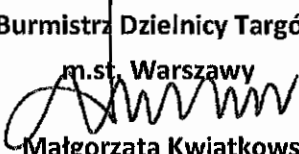
§ 1. Przeznacza się do najmu lokal użytkowy wymieniony w „Wykazie lokali użytkowych, przeznaczonych do najmu na okres do 5 lat”, stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2.1. Wykaz, o którym mowa w § 1 zamieszcza się na okres 21 dni na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń Urzędu Dzielnicy Targówek m. st. Warszawy i na stronie internetowej Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Uchwała podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Stołecznego Warszawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zastępcy Burmistrza Dzielnicy Targówek Miasta Stołecznego Warszawy nadzorującemu prace Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Dzielnicy Targówek
m.st. Warszawy

Małgorzata Kwiatkowska



UZASADNIENIE
do Uchwały Nr *1924* /2021
Zarządu Dzielnicy Targówek Miasta Stołecznego Warszawy
z *2.11* 2021 roku

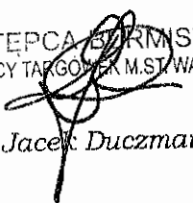
w sprawie przeznaczenia do najmu na okres do 5 lat zwolnionego lokalu użytkowego

Na podstawie § 2 ust. 1 i 4 Zarządzenia nr 136/2020 Prezydenta m.st. Warszawy z 5 lutego 2020 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych - zarząd dzielnicy podejmuje ustalenia co do przeznaczenia lokali do najmu, sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali położonych na terenie dzielnicy przeznaczonych do najmu, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234, 815,1551,1561). W związku ze zwolnieniem przez dotychczasowego najemcę lokalu użytkowego w budynku przy ul. Bazylińskiej 18 zasadne jest przeznaczenie lokalu do dalszego wynajmu, według wykazu stanowiącego załącznik do uchwały.

**Burmistrz Dzielnicy Targówek
m.st. Warszawy**


Małgorzata Kwiatkowska

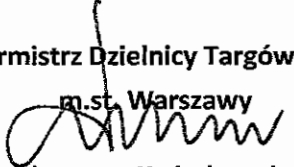
ZASTĘPCA BURMISTRZA
DZIELNICY TARGÓWEK M.ST. WARSZAWY


Jacek Duczman

Załącznik do Uchwały Nr 1924/2021
Zarządu Dzielnicy Targówek Miasta Stołecznego Warszawy
z 3.11. 2021 r.

Wykaz lokali użytkowych, przeznaczonych do najmu na okres do 5 lat

Adres, oznaczenie nieruchomości	Pow. użytkowa	Opis przedmiotu najmu	Wysokość opłat z tytułu najmu miesięcznie (netto)	Przeznaczenie	Termin wnoszenia opłat
Bazylińska 18 dz. ew. nr 78 obręb 4-08-12	54,94 m ²	usytuowanie – parter w budynku mieszkalnym wyposażenie - inst. wod - kan., co, ccw, elektryczna	według najwyższej stawki uzyskanej w konkursie (minimalna stawka czynszowa 20,00 zł/m ²)	biuro, handel (wyklucza się handel alkoholem 24 h), usługi nieuciążliwe dla mieszkańców	czynsz najmu płatny jest z góry, na podstawie comiesięcznych faktur VAT, w terminie określonym w fakturach

Burmistrz Dzielnicy Targówek
m.st. Warszawy

Małgorzata Kwiatkowska